

ROMÂNIA
JUDETUL OLT
COMUNA PLESOIU
PRIMAR
Nr. 53/20.11.2025

PROIECT DE HOTARARE

privind modificarea Anexei 1 la H.C.L. nr. 72/23.12.2023 privind însușirea inventarului care alcătuiesc domeniul privat

Avand in vedere:

- prevederile art. 129 alin.(2) lit.c), art. 354, art. 355 și art. 357 din Ordonanța de Urgența nr.57/2019 privind Codul administrativ;

- HG 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor

-H.C.L. nr. 72/23.12.2023 privind însușirea inventarului care alcătuiesc domeniul privat în temeiul prevederilor art. 136 alin 1 din OUG nr .57/2019 privind Codul Administrativ

PRIMARUL COMUNEI PLESOIU PROPUNE URMATORUL PROIECT DE HOTARARE

Art.1. (1) Se aprobă modificarea poziției 10 din anexa 1 la H.C.L. nr. 72/23.12.2023 în sensul modificării denumirii bunului din "Teren extravilan in suprafata de 5700 mp" în "Teren extravilan in suprafata de 2160 mp" conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă modificarea poziției 11 din anexa 1 H.C.L. nr. 72/23.12.2023 în sensul modificării denumirii bunului din "Teren arabil si pasune in suprafata de 20600 mp" în "Teren arabil si pasune in suprafata de 14000 mp" conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei prin compartimentul agricol din cadrul primăriei comunei Pleșoiu.

Art.3. Prezenta hotarare se comunică compartimentului agricol, primarului și Institutiei Prefectului – Jud.Olt pentru controlul de legalitate

PRIMAR,
MANDESCU VALERIU



AVIZAT,
Secretar General
Anghelăscu Daniel Mihai



ROMÂNIA
JUDETUL OLT
COMUNA PLESOIU
PRIMAR
Nr. 7708/20.11.2025

REFERAT DE APROBARE

privind modificarea Anexei 1 la H.C.L. nr. 72/23.12.2023 privind însușirea inventarului care alcătuiesc domeniul privat

Avand in vedere:

- prevederile art. 129 alin.(2) lit.c), art. 354, art. 355 și art. 357 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ;

- HG 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor

La nivelul comunei Plesoiu, cu prilejul efectuării măsurătorilor cadastrale s-au identificat diferențe de suprafețe la bunurile care fac parte din domeniul privat din cauza măsurătorilor efectuate cu aparatură de generație veche și precizie mică (ex: teodolit, ruletă). Ținând cont documentația cadastrală nouă este necesară și actualizarea inventarelor cu suprafețele reale ale imobilelor.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ aprob și supun spre dezbateră proiectul de hotărâre privind modificarea Anexei 1 la H.C.L. nr. 72/23.12.2023 privind însușirea inventarului care alcătuiesc domeniul privat.

PRIMAR
MANDESCU VALERIU



ROMÂNIA
JUDETUL OLT
COMUNA PLEȘOIU
PRIMARIA
Nr. 7709/20.11.2025

RAPORT DE SPECIALITATE
La PHCL privind modificarea Anexei 1 la H.C.L. nr. 72/23.12.2023 privind însușirea inventarului care alcătuiesc domeniul privat

Potrivit dispozițiilor art.289 alin 2 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, ” *Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ teritoriale se întocmește și se actualizează de către o comisie special constituită condusă de autoritatea executivă sau de altă ori de o altă persoană împuternicită să exercite atribuțiile respective după caz.*”

Avand in vedere:

- HG 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor

-H.C.L. nr. 72/23.12.2023 privind însușirea inventarului care alcătuiesc domeniul privat în temeiul prevederilor art. 136 alin 1 din OUG nr .57/2019 privind Codul Administrativ

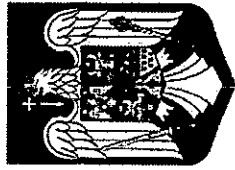
Ținând cont că la nivel comunei Pleșoiu au intervenit modificări în structura inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat, urmare întocmirii unor lucrări cadastrale, s-au identificat diferențe de suprafețe la bunurile care fac parte din domeniul privat din cauza măsurărilor efectuate cu aparatură de generație veche și precizie mică (ex: teodolit, ruletă).

În consecință este necesară actualizarea pozițiilor 10 și 11 din anexa 1 la H.C.L. nr. 72/23.12.2023 cu suprafețele reale ale imobilelor, conform cartilor funciare.

Analizând propunerile inițiatorului, consider oportun și necesar proiectul de hotărâre propus prin urmare îl propun Consiliului Local al comunei Pleșoiu spre analiză și aprobare.

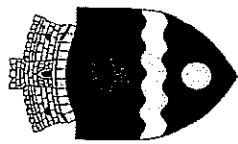
Secretar general
Anghelescu Daniel Mihai





ROMANIA
JUDETUL OLT
COMUNA PLESOIU PRIMARIA

STR. MIHAI EMINESCU NR.79 Tel.0249474024/Fax 0249474121



Anexa 1 la Hotararea nr./27.11.2025

I N V E N T A R U L
BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PRIVAT AL COMUNEI PLESOIU

Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situatia juridica Actuala, acte doveditoare
10.	-	Teren extravilan in suprafata de 2160 mp	Terenul are categoria de folosinta curti constructii situate in satul Doba, tarlaua 30 parcela 6/2/1 si are vecinatatile: Nord – prop. privata, Sud- Drum HC351 Est – HC370 , Vest –DN 64	2007	1,38 lei	Hotararea Consiliului Local nr.14 din 25.05.2007 Domeniu privat, nu face parte din rezerva identificata la nivelul comunei , potrivit Legii nr.165/2013. CF 56014
11.	-	Teren arabil si pasune in suprafata de 14000 mp	Terenul extravilan este situat in satul Doba in tarlaua 30/3, parcela 1/2 este compusa din 8700mp teren arabil si 5300 mp teren cu pasune si are urmatoarele vecinatati:	2007	3,09 lei	Hotararea Consiliului Local nr.14 din 25.05.2007 Domeniu privat, nu face parte din rezerva identificata la nivelul

			Nord – prop. privata, Sud-HC351 Vest- CN (Garla)(HC381), Est- HC370			comunei , potrivit Legii nr.165/2013. CF 55392
--	--	--	--	--	--	--

PRESEDINTE SEDINTA
.....

SECRETAR GENERAL
Anghelescu Daniel Mihai



ROMANIA
JUDEȚUL OLT
COMUNA PLEȘOIU PRIMĂRIA
STR. MIHAI EMINESCU NR.79 Tel.0249474024/Fax 0249474121



Nr. 7655/19.11.2025

primaria_plesoiuolt@yahoo.com

PROCES - VERBAL
privind identificarea unui teren și completarea inventarului bunurilor care aparțin
domeniului privat al Comunei Plesoiu, județul Olt

Comisia specială pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public și privat al comunei Plesoiu, județul Olt, desemnata prin Dispoziția nr. 119/17.10.2022, urmare a întocmirii unor lucrări cadastrale a constatat că la poziția 10 și 11 din Anexa 1 la H.C.L. 72/23.12.2025 privind însușirea bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al com. Pleșoiu, datorită măsurărilor efectuate cu aparatură de generație veche și precizie mică din trecut suprafețele sunt diferite după cum urmează și necesită modificări după cum urmează:

- poz. 10, în sensul modificării denumirii bunului din "Teren extravilan în suprafața de 5700 mp" în "Teren extravilan în suprafața de 2160 mp".
- poz. 11 din anexa 1 H.C.L. nr. 72/23.12.2023 în sensul modificării denumirii bunului din "Teren arabil și pasune în suprafața de 20600 mp" în "Teren arabil și pasune în suprafața de 14000 mp"

Menționăm faptul că din verificările efectuate vecinătățile sunt aceleași, diferențele de suprafață reieșind doar din măsurători.

PREȘEDINTE

Mandășeu Valeriu

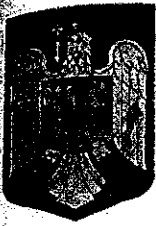
Membrii:

Anghelescu Daniel Mihai

Florescu Claudia Maria

Parvu Alin

Eremia Ilie Mirco



ROMANIA
JUDETUL OLT
COMUNA PLESOIU
CONSILIUL LOCAL



HOTARARE Nr. ⁷².....

Privind: Insusirea Inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat

Avand in vedere:

- Referatul de aprobare cu privire la necesitatea initierii si sustinerii pentru aprobarea acestui proiect de hotarare de catre plenul Consiliului Local al comunei Plesoiu, jud. Olt;
- Raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Plesoiu, prin dl secretar general Anghelescu Daniel Mihai, cu privire la necesitatea, oportunitatea, legalitatea si sustinerea acestui proiect de hotarare pentru aprobarea lui de catre plenul Consiliului Local Plesoiu, jud Olt;
- In conformitate cu prevederile art. 129 alin.(2) lit.c), art. 354, art. 355 și art. 357 din Ordonanța de Urgenta nr.57/2019 privind Codul administrativ; HG 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru intocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public si privat al comunelor, al oraselor, al municipiilor si al judetelor;
- Prevederile HCL nr. 44/25.10.2022 prin care s-a aprobat insusirea inventarului bunurilor care apartin domeniului privat
- Prevederile art.139 alin (1) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ

In temeiul prevederilor art. 196 alin 1.lit.a din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

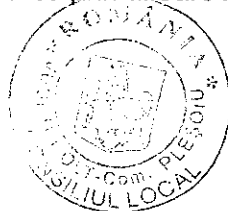
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PLESOIU, JUD OLT
HOTARASTE:**

Art.1. Se aproba insusirea bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al comunei Plesoiu, conform anexei 1, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. Imobilele inscrise in anexa la prezenta hotarare nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privata sau de restituire depuse in temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementeaza tregimul juridic al imobilelor.

Art.3. Prezenta se comunica primarului, Institutiei Prefectului – judetul Olt pentru controlul de legalitate si se aduce la cunostinta publica prin afisare la sediul Primariei.

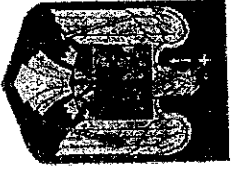
Președinte de ședință,
Cosilier local,
NICUT ALIN



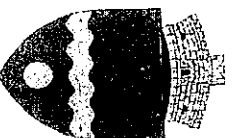
Contrasemneaza,
Secretar general,
Anghelescu Daniel Mihai

Nr. ⁷²../20.12.2023

Aceasta hotarare a fost adoptata cu 11 voturi „pentru”, 0 voturi „impotriva” si 0 abtineri, prezenti 11 din totalul de 11 consilieri in functie



ROMANIA
JUDEȚUL OLT
COMUNA PLESOIU PRIMĂRIA
STR. MIHAI EMINESCU NR.79 Tel.0249474024/Fax 0249474121



Anexa 1 la Hotărârea nr. .../2012...

**INVENTARUL
BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PRIVAT AL COMUNEI PLESOIU**

Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică Actuală, acte doveditoare
1.	-	Teren arabil în suprafața de 350mp	Teren extravilan amplasat în Tarlaua 94, parcela 1035 în satul Plesoiu și are următoarele vecinătăți: Nord –pasune Primarie Est – DE 1040 Vest –Olteanu Olimpia Sud –Mircescu Dumitru	2008	350,00	Hotărârea Consiliului Local nr.8 din 20.02.2008 Domeniul privat, nu face parte din rezerva identificată la nivelul comunei, potrivit Legii nr.165/2013
2.	-	Teren neproductiv în suprafața de 245 mp	Teren intravilan amplasat în tarlaua 7 parcela 143 și are vecinătățile Nord –teren Primarie Est –Radoescu Vasile Vest –DCL 990 Sud –teren Primarie	2008	5.880,00	Hotărârea Consiliului Local nr.31 din 31.08.2008

			Vest -DE 355/1 DN 64				Domeniu privat, nu face parte din rezerva identificata la nivelul comunei, potrivit Legii nr.165/2013.
7.	-	Teren neproductiv in suprafata de 800mp	Teren aferent Brutariei Doba cu urmatoarele vecinatati: Nord - Zamfir Constantin Sud - DC17 E- Racovita Dan V- Marian Vasile Adrian	2001	12.000,00		Hotararea Consiliului Local nr.40 din 12.10.2001
8.	-	Teren neproductiv in suprafata de 3484 mp	Teren extravilan (aferent grajdului din satul Arcesti) cu urmatoarele vecinatati: S-Parau Beica E-Ochescu M. N-Calin M. V-DS101	2001	45.292,00		Hotararea Consiliului Local nr.40 din 12.10.2001
9.	-	Teren neproductiv in suprafata de 250mp	Teren intravilan cu destinatia curti constructii aferent Postului de Politie, situat in tarlaua 9 parcela 700/2 cu urmatoarele vecinatati: Nord - Cristescu Maria Sud - teren Primarie Est-Cristescu Maria Vest - DN 64	2007	6.000,00		Hotararea Consiliului Local nr.37 din 28.09.2007
10.	-	Teren extravilan in suprafata de 5700 mp	Terenul are categoria de folosinta curti constructii situate in satul Doba, tarlaua 30 parcela 6/2 si are vecinatatile:	2007	5.700,00		Hotararea Consiliului Local nr.14 din 25.05.2007 Domeniu privat, nu face

			Vest -DE 355/1 DN 64				Domeniu privat, nu face parte din rezerva identificata la nivelul comunei, potrivit Legii nr.165/2013.
7.	-	Teren neproductiv in suprafata de 800mp	Teren aferent Brutariei Doba cu urmatoarele vecinatati: Nord -Zamfir Constantin Sud - DC17 E- Racovita Dan V- Martian Vasile Adrian	2001	12.000,00		Hotararea Consiliului Local nr.40 din 12.10.2001
8.	-	Teren neproductiv in suprafata de 3484 mp	Teren extravilan (aferent grajdului din satul Arcesti) cu urmatoarele vecinatati: S-Parau Beica E-Ochescu M. N-Calin M. V-DS101	2001	45.292,00		Hotararea Consiliului Local nr.40 din 12.10.2001
9.	-	Teren neproductiv in suprafata de 250mp	Teren intravilan cu destinatia curti constructii aferent Postului de Politie, situat in tarlaua 9 parcela 700/2 cu urmatoarele vecinatati: Nord -Cristescu Maria Sud -teren Primarie Est-Cristescu Maria Vest -DN 64	2007	6.000,00		Hotararea Consiliului Local nr.37 din 28.09.2007
10.	-	Teren extravilan in suprafata de 5700 mp	Terenul are categoria de folosinta curti constructii situate in satul Doba, tarlaua 30 parcela 6/2 si are vecinatatile:	2007	5.700,00		Hotararea Consiliului Local nr.14 din 25.05.2007 Domeniu privat, nu face

25.	-	Teren neproductiv in suprafata de 24,75 mp	Teren intravilan situat pe strada Titu Maiorescu nr. 11 in suprafata de 24,75 mp cu urmatoarele vecinatati: E-Dumitru Mihail V-Bodescu Liviu S-DE911 N-Str. Titu Maiorescu	2015	322,00	Hotararea Consiliului Local nr.14 din 29.06.2015
-----	---	--	--	------	--------	--

**COMISIA SPECIALA PENTRU INTOCMIREA
INVENTARULUI BUNURILOR CARE ALCATUIESC
DOMENIUL PRIVAT AL COMUNEI PLESOII**

PRESEDINTE SEDINTA
Nicu Alin

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]



SECRETAR GENERAL
Anghelescu Daniel Mihai

[Redacted]

